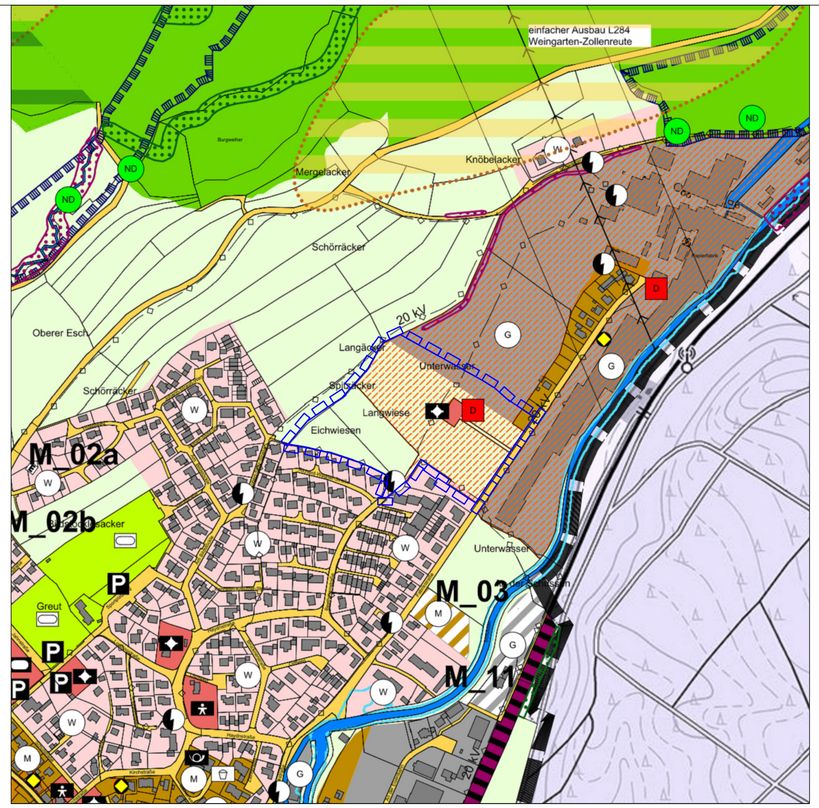
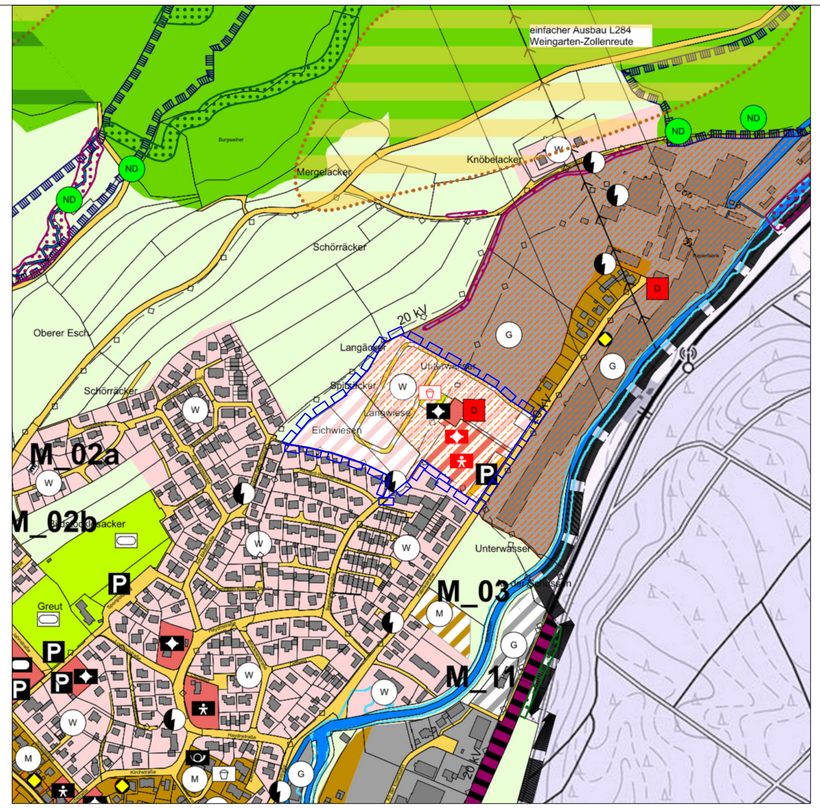


Stand vor der Änderung des Flächennutzungsplanes



6. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich der Bebauungspläne "Am Felsenbädle - Bauabschnitt 1" und "Am Felsenbädle - Bauabschnitt 1A"

N

Zeichenerklärung vor der Änderung:

- Änderungsgeltungsbereich
- Gemischte Bauflächen (Bestand) = Mischgebiet (MI) (M)
- Gewerbliche Bauflächen (Bestand) = Gewerbegebiete (G)
- Gemeinbedarfsfläche (Bestand)
- Kirchen + kirchl. Zwecken dienende Gebäude (Bestand)
- Elektrizität (Bestand) (Trafostation, Umspannwerk)
- Hochspannungsleitung 20 kV - oberirdisch
- Altablagerung, Altstandorte (auch A-Fälle) (Flächenabgrenzung)
- Landwirtschaft (Bestand)
- Einzelanlagen (Unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen

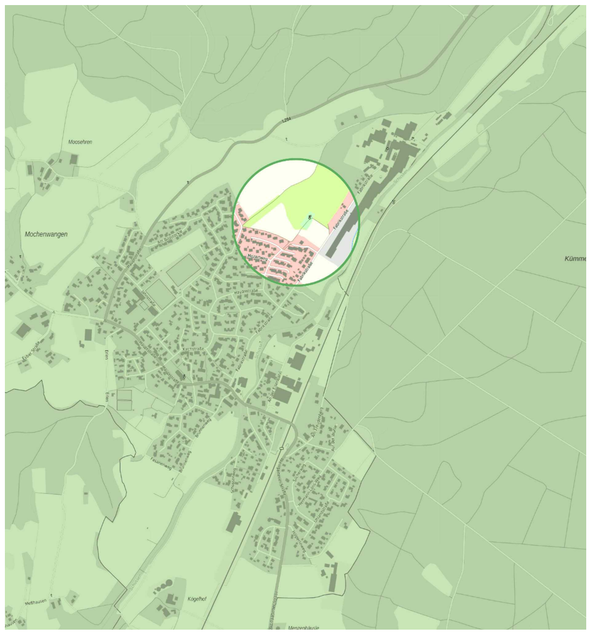
Zeichenerklärung nach der Änderung:

- Änderungsgeltungsbereich
- Wohnbauflächen (Planung) = Allgemeines W. (W)
- Gemeinbedarf (Planung)
- Kirchen + kirchl. Zwecken dienende Gebäude (Planung)
- Örtliche Straßen und Wege (Planung)
- Öffentliche Parkierungsfläche (Planung)
- Elektrizität (Bestand) (Trafostation, Umspannwerk)
- Hochspannungsleitung 20 kV - oberirdisch
- Altablagerung, Altstandorte (auch A-Fälle) (Flächenabgrenzung)
- Öffentliche Grünfläche (Planung)
- Spielplatz (Planung)
- Einzelanlagen (Unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen

0m 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000

SIEBER CONSULT

Stadtplanung · Artenschutz · Immissionsschutz · Landschaftsplanung



Gemeindeverwaltungsverband Fronreute-Wolpertswende

6. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich der Bebauungspläne "Am Felsenbädle - Bauabschnitt 1" und "Am Felsenbädle - Bauabschnitt 1A"

Entwurf
M 1: 5.000
Fassung 27.09.2023
Sieber Consult GmbH